



4 809 220 Kč
Cena včetně DPH

LEGENDA

m²

1.23	chodba	10,9
1.24	WC	1,2
1.25	koupelna	5,5
1.26	komora	2,0
1.27	obytná kuchyně	25,4
1.28	ložnice	14,1
1.29	ložnice	9,8

Obytná plocha 68,9

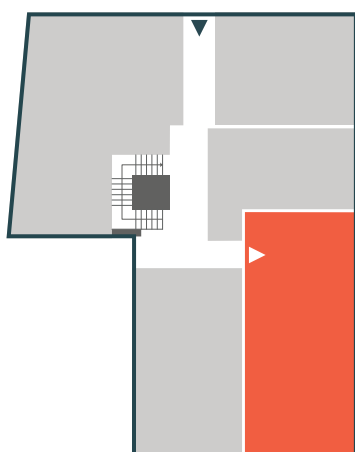
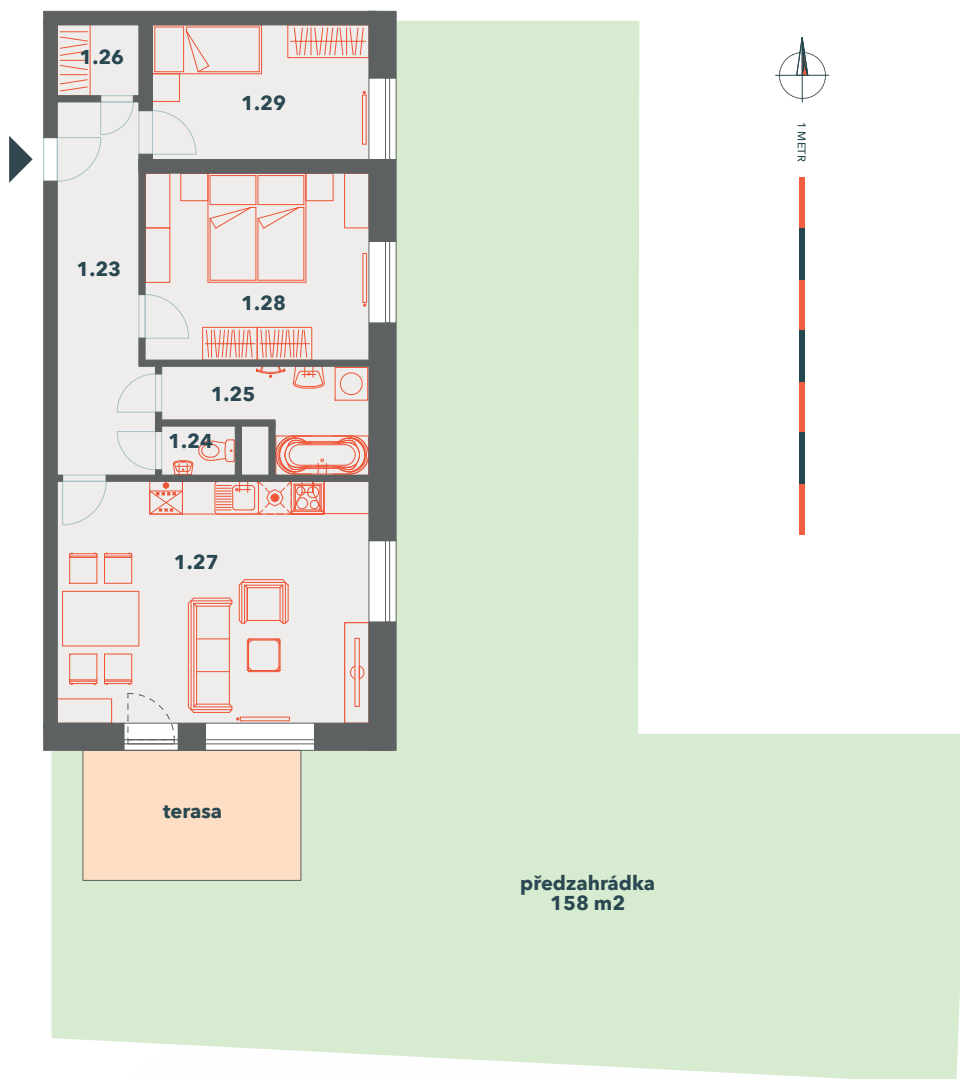
Podlahová plocha 73,0

Příslušenství

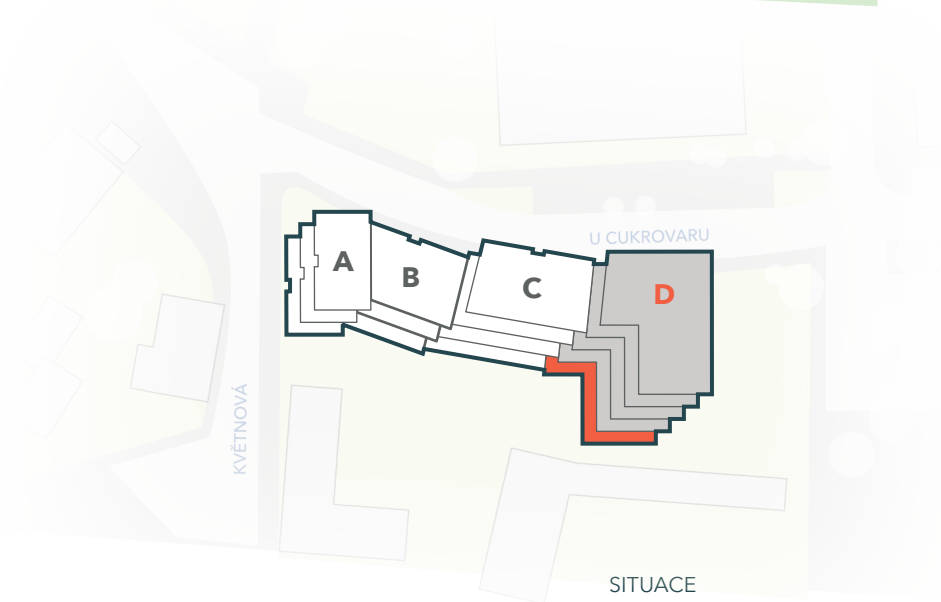
terasa	10,0
předzahrádka	158,0

K bytovým i nebytovým jednotkám lze dokoupit venkovní parkovací stání nebo samostatnou garáž, platí do jejich vyprodání.

B VELMI ÚSPORNÁ
Energetická náročnost budovy



POZICE BYTU NA PATŘE



SITUACE

OBYTNÁ PLOCHA BYTU: Jedná se o součet ploch jednotlivých místností bytu. **PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU:** Jedná se o plochu vymezenou obvodovými zdmi bytu. Podlahová plocha se určuje dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) jako celková plocha všech místností bytu a také ploch pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry (označenými jako svislé konstrukce) a sklepem. **PŘÍSLUŠENSTVÍ:** Součástí obytné ani podlahové plochy u vybraných jednotek nejsou balkony a předzahrádky, jejichž výměry jsou uvedeny samostatně. **VYMĚRA PŘEDZAHŘÁDKY** byla určena orientačně dle stávajících katastrálních hranic a navrhovaných pozic oplocení. Součástí výměry předzahrádky je zpevněná terasa a stávající obvodová zeď plnící funkci oplocení. Přesná výměra předzahrádky bude upřesněna na základě geometrického plánu vypracovaného za účelem dělení pozemků a geodetického zaměření pozice navrhovaného oplocení.



3D PŮDORYS



Veškeré vybavení nábytkem včetně kuchyňské linky, elektrospotřebiče a bytové doplňky, nejsou součástí standardního vybavení. Všechny informace, údaje, vizualizace a grafické znázornění jsou pouze informativní povahy.

