



2 774 280 Kč  
Cena včetně DPH

LEGENDA

m<sup>2</sup>

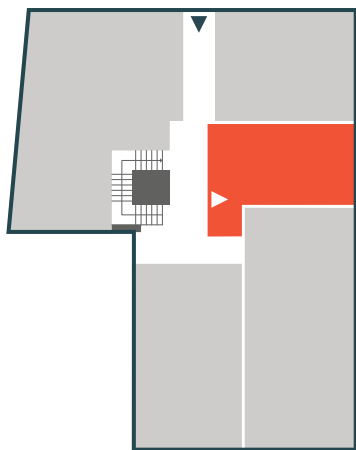
1.30	chodba	3,2
1.31	koupelna + WC	5,4
1.32	komora	2,0
1.33	obytná kuchyně	26,0
<b>Obytná plocha</b>		<b>36,6</b>
<b>Podlahová plocha</b>		<b>37,9</b>
<b>Příslušenství</b>		
	terasa	10,0
	předzahrádka	51,0

K bytovým i nebytovým jednotkám lze dokoupit venkovní parkovací stání nebo samostatnou garáž, platí do jejich vyprodání.

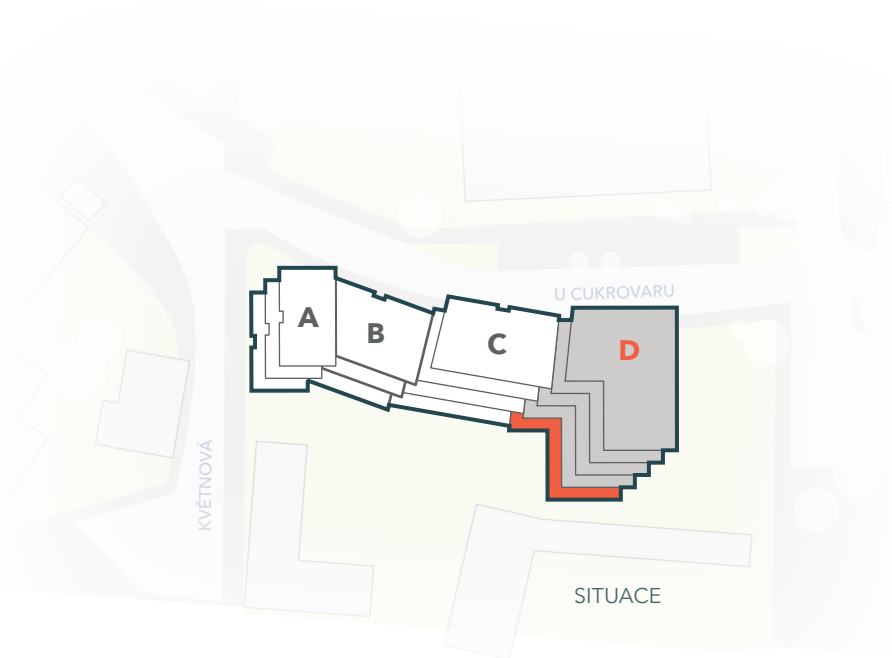
**B** VELMI ÚSPORNÁ  
Energetická náročnost budovy



1 METR



POZICE BYTU NA PATŘE



OBYTNÁ PLOCHA BYTU: Jedná se o součet ploch jednotlivých místností bytu. PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU: Jedná se o plochu vymezenou obvodovými zdmi bytu. Podlahová plocha se určuje dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) jako celková plocha všech místností bytu a také ploch pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry (označenými jako svíslé konstrukce) a sklepem. PŘÍSLUŠENSTVÍ: Součástí obytné ani podlahové plochy u vybraných jednotek nejsou balkony a předzahrádky, jejichž výměry jsou uvedeny samostatně. VYMĚRA PŘEDZAHŘÁDKY byla určena orientačně dle stávajících katastrálních hranic a navrhovaných pozic oplotení. Součástí výměry předzahrádky je zpevněná terasa a stávající obvodová zeď plnící funkci oplotení. Přesná výměra předzahrádky bude upřesněna na základě geometrického plánu vypracovaného za účelem dělení pozemků a geodetického zaměření pozice navrhovaného oplotení.



3D PŮDORYS



Veškeré vybavení nábytkem včetně kuchyňské linky, elektrospotřebiče a bytové doplňky, nejsou součástí standardního vybavení. Všechny informace, údaje, vizualizace a grafické znázornění jsou pouze informativní povahy.

